

2021年3月30日

A.P.アセットマネジメント株式会社

代表取締役 島田 克美

保育園特化型の私募ファンド「保育園みらいファンド2号」組成・運用開始

A.P.キャピタルグループであるA.P.アセットマネジメント株式会社は、保育園特化型の私募ファンド「保育園みらいファンド2号」（以下「本ファンド」）を2021年3月に組成し、運用を開始したことをお知らせいたします。

本ファンドは、2020年5月に組成した保育園みらいファンド1号（以下「1号ファンド」）より規模を拡大し、資産規模は100億円超、保育園数は東京都23区内に所在する15物件となります。

本ファンドは1号ファンドと同様、株式会社あかるいみらいアセットと共同で組成を行ったもので、本ファンドの社会的意義について共感いただいた第一生命保険株式会社、ヒューリック株式会社を投資家として組成しております。

今後も社会的意義の高い保育園への投資を継続し、5年間で資産規模を250 - 300億円程度まで拡大させることを目指し、現在3号ファンドの組成準備も進行しております。

【本ファンドの概要】

ファンド名称： 保育園みらいファンド2号

ファンド期間： 中長期

ファンド組成規模： 100億円超

組成日： 2021年3月18日

形態： 私募ファンド

アセットマネジメント： A.P.アセットマネジメント株式会社

サブアセットマネジメント： 株式会社あかるいみらいアセット

保有物件： 都内15物件（うち、10物件は2021年4月に取得予定）

■関連プレスリリース

株式会社あかるいみらいアセット

<https://akarui-mirai.jp/>

第一生命保険株式会社

https://www.dai-ichi-life.co.jp/company/news/pdf/2020_108.pdf

ヒューリック株式会社

<https://ssl4.eir-parts.net/doc/3003/announcement3/67738/00.pdf>